

O consórcio de imóveis reúne pessoas que têm o mesmo objetivo: Formar uma poupança para aquisição de um bem.

Ao adquirir uma cota, o consorciado paga parcelas que vão formando a poupança do grupo.

Esse dinheiro é utilizado mensalmente para contemplar um ou mais consorciados por sorteio - feito todo mês pela Loteria Federal - ou lance.

**Reunimos pessoas que têm os mesmos objetivos - Formar uma poupança para aquisição de um bem.**

Com parcelas mensais sem juros e que cabem em seu orçamento, você planeja e investe para transformar seu sonho em realidade, seja comprar um imóvel residencial ou comercial, seja comprar uma casa no campo ou na praia, adquirir um terreno, construir ou reformar.

O consórcio de imóveis pode também ser utilizado para quitar um financiamento imobiliário!

## **Aposentadoria Imobiliária**

O consórcio pode ser útil para você aumentar o seu patrimônio de forma planejada, sem prejudicar suas finanças. É possível comprar um imóvel, por exemplo, e futuramente alugá-lo, tendo o pagamento do aluguel como uma fonte de renda complementar à receita vinda da previdência social ou da aposentadoria.

Esse tipo de iniciativa planejada colabora para você garantir um futuro mais tranquilo.

## **Conheça Algumas das Vantagens do Consórcio de Imóveis:**

- Você pode economizar até 60% em relação a um financiamento.
- Com crédito em mãos, você compra à vista e pode negociar bons descontos.
- Pode usar FGTS para lances, complementação de crédito, pagamento de parcelas ou quitação da cota de acordo com as normas da CEF.
- Com crédito na mão você pode quitar seu financiamento bancário.
- Sem entrada e sem intermediárias.
- Sem burocracia na aprovação do crédito.
- A cota pode ser transferida.
- Opção da redução da parcela após contemplação por lance.
- Você pode comprar mais de um imóvel.
- Você pode utilizar para construir ou reformar.
- Construir um patrimônio sem se descapitalizar.
- Funciona como poupança forçada.